

CATÉGORIE RÉALISATIONS REMARQUABLES CONSTRUCTEURS

- GILLES FAGES CONSTRUCTIONS -



L'HERMITAGE

L'Hermitage à Narbonne, c'est toute une histoire. D'abord un CCMi engagé et stoppé au stade du hors d'eau à la suite d'un litige sur la hauteur de la construction avec les voisins à l'issue duquel Gilles Fages Constructions rachète la maison en chantier et la termine afin de la proposer à la vente.

Ensuite, Edgard et Catherine qui, contrariés par la Covid-19, souhaitent s'éloigner de la capitale. Séduits par l'endroit et par la vue panoramique, ils achètent la maison une fois terminée malgré qu'elle ne corresponde pas à leurs attentes.

« La bastide provençale se transforme en une maison futuriste d'architecte parée et truffée d'équipements techniques avec domotique commandés sur smartphone et tablette. »

Un nouveau projet permettra d'adapter cette belle maison à leurs désirs, en la modifiant et en l'agrandissant au travers de nombreuses adaptations et extensions ainsi que par l'aménagement des abords et la création d'équipements additionnels dont une piscine de 25m, un cinéma, une cave, un boulodrome...

Tous les permis successifs sont purgés de recours et les relations avec le voisinage apaisées. Edgard et Catherine peuvent recevoir leurs nombreux amis et jouir avec eux de leur agréable lieu de villégiature dans le Sud.



11 | AUDE



CARACTÉRISTIQUES :

PRIX DE VENTE HORS FONCIER : 667 818 €TTC
ARCHITECTE : GILLES FAGES